

SNC PARAY DC



DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

SNC PARAY DC

Création d'un centre de données à Paray-Vieille-Poste (91)

Pièce n°4b : Plans au 1/500^e

Novembre 2025

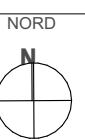
Composition du dossier accompagnant la demande d'autorisation environnementale

Pièce	Intitulé
Pièce 0	Composition du dossier accompagnant la demande d'autorisation environnementale Grille de correspondance entre le dossier et le formulaire CERFA n°15964*03
Pièce 1	Note de présentation non technique du projet
Pièce 2	Présentation administrative et technique du projet
Pièce 3	Capacités techniques et financières
Pièce 4	Plans
Pièce 5	Étude d'impact
Pièce 6	Résumé non technique de l'étude d'impact
Pièce 7	Annexes de l'étude d'impact
Pièce 8	Étude de dangers
Pièce 9	Directive IED – Meilleures Techniques Disponibles
Pièce 10	Directive IED – Rapport de base
Pièce 11	Compatibilité du projet par rapport aux arrêtés ministériels de prescriptions générales d'enregistrement ICPE
Pièce 12	Éléments relatifs aux installations de production d'électricité
Pièce 13	Autorisation pour l'émission de Gaz à Effet de Serre

Les principaux plans présentés dans cette demande d'autorisation environnementale sont les suivants :

- **Plans réglementaires :**
 - Plan de situation à l'échelle 1/25 000^e (format A3), matérialisant l'emplacement du projet et le rayon d'affichage de 3 km
 - Plan masse à l'échelle 1/500^e (format A0)
 - Plan des réseaux à l'échelle 1/500^e (format A0)
- **Plans complémentaires joints au dossier, utiles à la compréhension du projet :**
 - Plans des étages
 - Plans en coupe / élévations
 - Plans de sécurité incendie
 - Plans paysagers
 - Plans de circulation
 - Plan des clôtures
 - Plan de phasage

→ Ce document constitue le plan masse à l'échelle 1/500^e et les plans des réseaux à l'échelle 1/500^e



**CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE DONNÉES
et CRÉATION D'UN POLE TERTIAIRE(réhabilitation du RIE)**

1, Rue du Marechal Devaux 91550 PARAY-VIEILLE-POSTE

ICPE

Plan de masse - état projeté

DATE	04/11/2025	Echelle : 1:500	PHASE	PC/AE
INDICE	5		DOC N°	8-1

MAÎTRISE D'OUVRAGE	SNC PARAY DC 66, avenue Charles de Gaulle 93522 NEUILLY SUR SEINE 01 41 45 85 02	BE performances environnementales	OASIS 12 rue des frigos 75013 PARIS
ARCHITECTE	ATELIER M3 63 Boulevard du Montparnasse 75006 PARIS 	BE Géotechnique et Géochimie	GINGER CEBTP
BUREAU D'ÉTUDES	EGIS 4 rue Dolores Ibaru 93100 MONTREUIL 01 49 20 10 00	BE Pollution et Démonition	ODovo
BE ICPE et acoustique	EGIS 50 rue Albert 75013 PARIS	BE Risque Foudre	MANTENNA EXPERTISE
BUREAU DE CONTRÔLE	EGIS 50 rue Albert 75013 PARIS	ECOLOGUE	TRANS FAIRE
BUREAU DE CONTRÔLE	EGIS 50 rue Albert 75013 PARIS	ECOLOGUE	SOCOTEC

DOCUMENT GRAPHIQUE PROPRIETE INTELLECTUELLE ET ARTISTIQUE D'ATELIER M3. REPRODUCTION MEME PARTIELLE INTERDITE SANS ACCORD PREALABLE D'ATELIER M3.
LES PLANS FOURNIS NE PEUVENT EN AUCUN CAS SERVIR DE PLANS D'EXECUTION POUR LA REALISATION DE L'OUVRAGE.

LÉGENDE

Périmètre ICPE

 Accès principal

 Accès secondaire

PI n°X
(XXm3/h)  Poteaux Incendie

 Aire Engin (largeur 4 x longueur 8m)

CS Colonne sèche

 Distance entre PI

N° ESCALIER
INT ou EXT/ NOMBRE D'UP

Distance jusqu'aux dégagements/issues

nombre d'IP Dégagement



Panneaux
Photovoltaïques

☐ ○ Groupe froid

Cuve HVO
enterrée

LÉGENDE ET SURFACES EXTÉRIEURES À L'ÉCHELLE DU PÉRIMÈTRE:

légende

type

surface (m2)

CHEMINEMENTS

770

EMPRISE BATIE

15 260

PLEINE TERRE

5 720

STAT PERMÉABLE

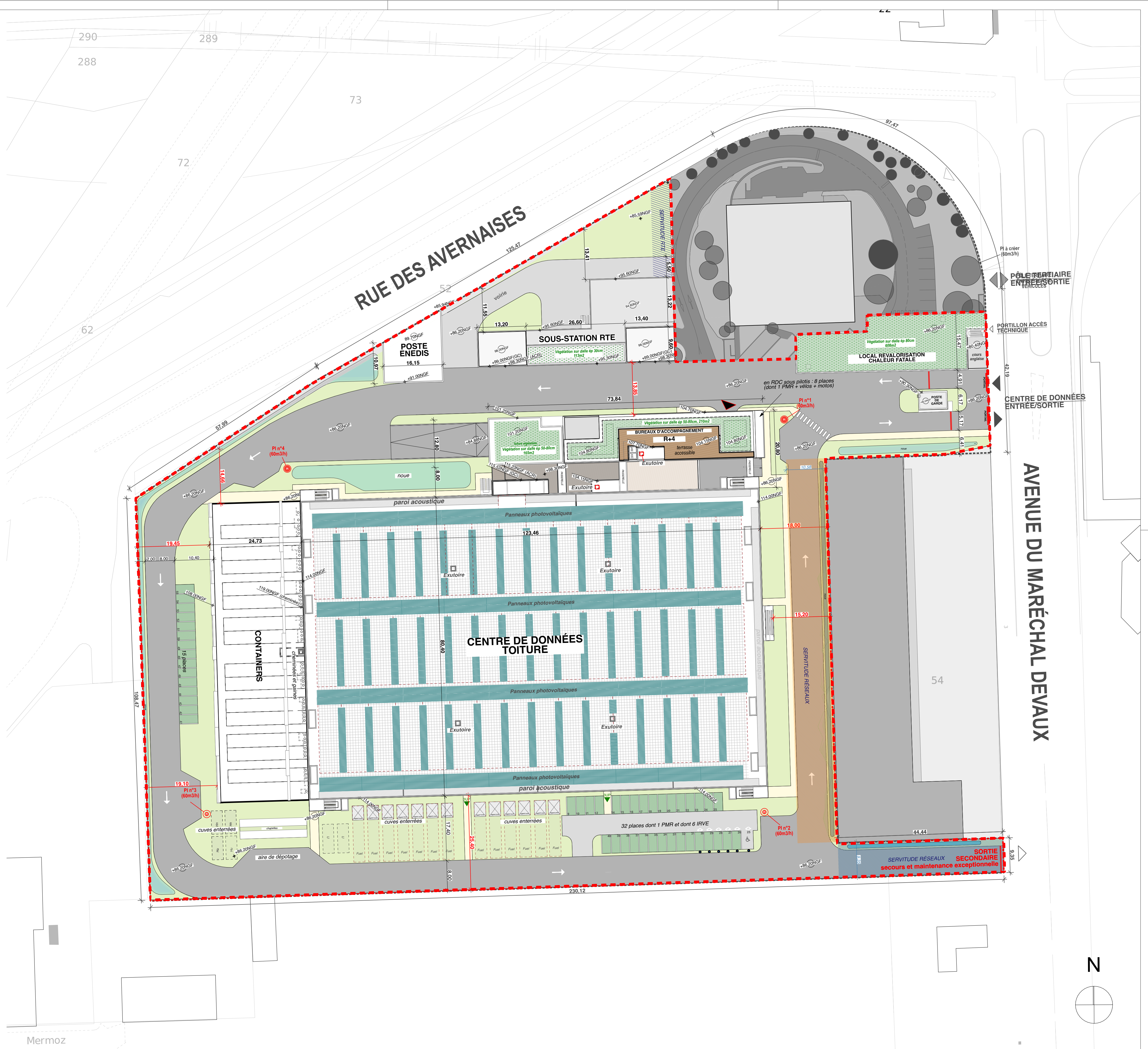
573

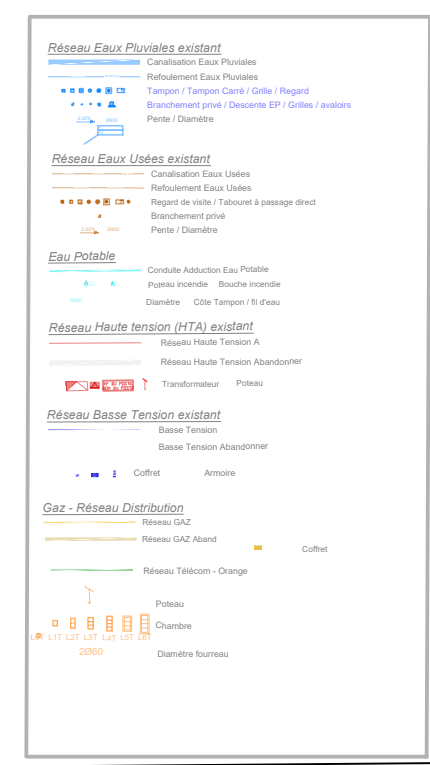
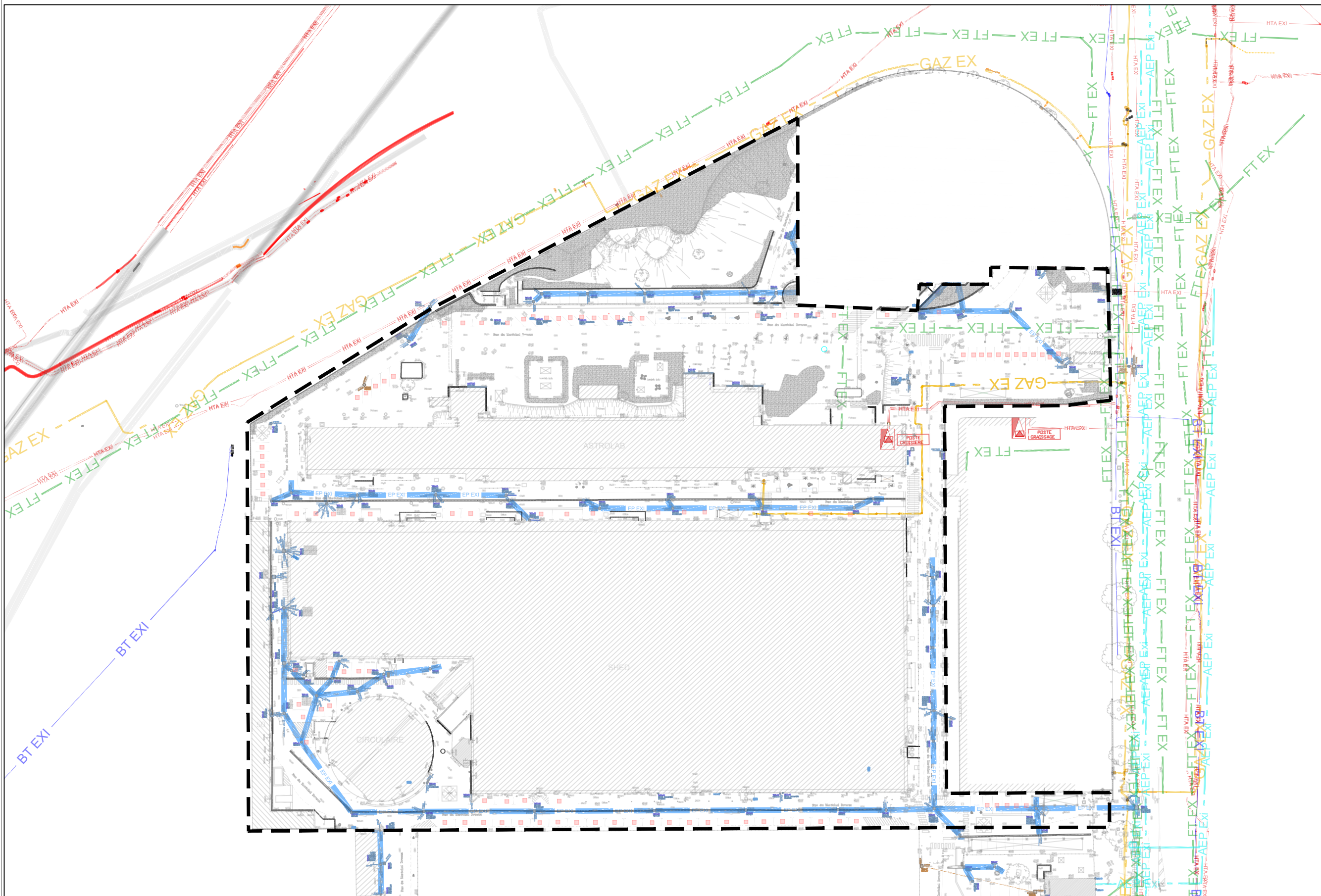
TOITURE VÉGÉTALISÉE

1 108

VOIRIE

15 979





PC2b - Plan des branchements réseaux concessionnaires (état existant)

Adresse du projet

SNC PARAY

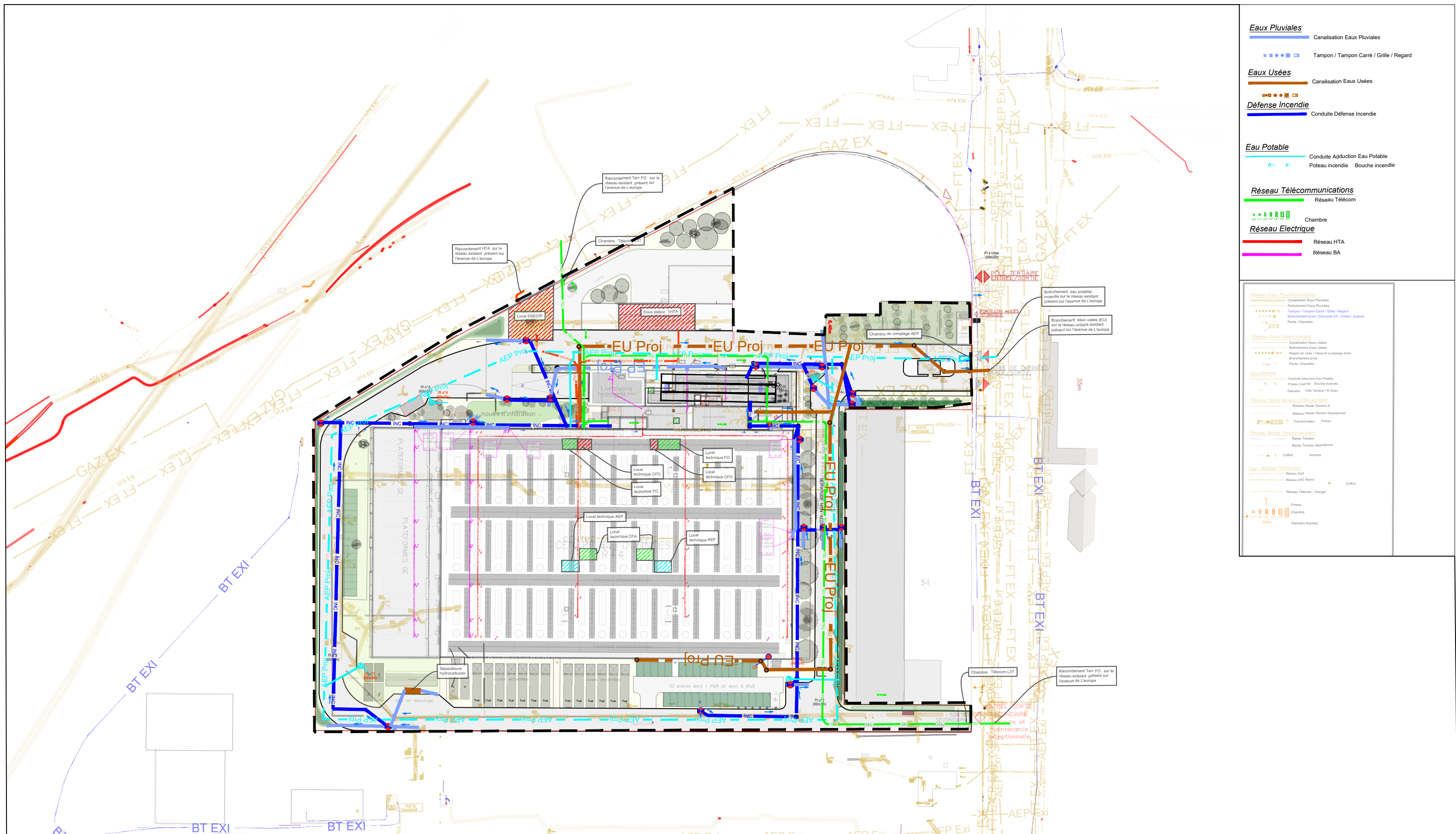
1, Rue du Marechal Devaux
91550 PARAY-VIEILLE-POSTE

66, avenue Charles de Gaulle
92522 NEUILLY SUR SEINE
01 41 45 85 02

NORD Echelle : 1:1000
ECHELLE GRAPHIQUE

PERMIS DE CONSTRUIRE
INDICE 4
22/07/2025





PC2b - Plan des branchements réseaux concessionnaires (état projeté)
Adresse du projet

NORD Echelle : 1:1000
ECHELLE GRAPHIQUE

PERMIS DE CONSTRUIRE
INDICE 4
22/07/2025

1, Rue du Marechal Devaux
91550 PARAY-VEILLE-POSTE

SNC PARAY
66, avenue Charles de Gaulle
92522 NEUILLY SUR SEINE
01 41 45 85 02

